

团体标准

T/UPSC xxxx.6 - xxxx

特色村镇空间基因传承与导控系列导则 第6部分:川东平行岭谷明月山脉河源台 地区

Series of guidelines for the space genetics' inheritance for characteristics rural settlement——Part6: the river headwaters terrace area of the Mingyue Mountain Range in the parallel ridge valley of eastern Sichuan

(征求意见稿)

xxxx-xx-xx 发布

xxxx-xx-xx 实施

中国城市规划学会 发布

目 次

形	信
1	范围
2	规范性引用文件
3	术语和定义
4	总则
	4.1 指导思想
_	4.2 基本原则
5	价值特色
	5.2 巴蜀文化及风水观念影响下的人居典例
	5.3 产居形态多元并存的典型样本
6	空间基因
	6.1 特色场景
	6.2 空间基因
	6. 2. 2 环丘基因
	6.2.3 自由散居基因
	6. 2. 4 盘街折巷基因
	6.2.5 开口敞院基因
7	传承指引
	7.1 传承条件评估
	7.1.1 空间基因传承的重大挑战 1
	7.1.2 空间基因传承的有利条件
	7.2 规划建设引导
	7.2.2 保护环丘基因,延续"湾田环丘,林盘镶嵌"的乡土特色
	7.2.3 保护古塔、古庙与关联山水构成的特色地景结构 1
	7.2.4 优选沿边要素,鼓励聚落"沿山、环丘、顺水、近路"自然延伸
	7.2.5 尊重散居传统,引导聚落布局纵深、立体拓展
	7.2.6 优化公共空间、街巷界面,提升环境综合感知 1- 7.2.7 抢救性保护、多方式传承古寨、古桥、古井、古路、古民居等历史遗存 1-
	7. 2. 8 传承开口敞院基因,重振"背丘望田,半敞半围"的川东院落特色 1.
	7.2.9 创新运用乡土材料,发扬不拘一格的筑造传统 1
跞	├录 A (资料性) 川东平行岭谷明月山脉河源台地区范围及概况 1'

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分:标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件由科技部国家"十三五"重点研发计划项目"特色村镇保护与改造规划技术研究"提出。

本文件由中国城市规划学会标准化工作委员会归口。

本文件由重庆大学负责具体技术内容的解释。

本文件主编单位: 重庆大学 (地址: 重庆市沙坪坝区沙正街174号; 邮政编码: 400044)

本文件参编单位:东南大学、中国城市规划设计研究院、重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司本文件主要起草人:杨柳、赵攀、谢心意、殷铭、李海涛、徐梓雅、张继丹、龙香、李育涵、唐静、徐慧、肖络



特色村镇地区空间基因传承与导控系列导则第6部分: 川东平行岭谷明月山脉河源台地区

1 范围

本文件提出了川东平行岭谷明月山脉河源台地村镇地区特色的空间基因和基于空间基因传承的导控技术导则,地区范围包括四川省达州市开江县、达川区东槽局部乡镇及重庆市梁平区等。

本文件适用于该地区村镇空间特色的规划设计、建设和管理,具有相似共性特征的地区可参照使用。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中,注日期的引用文件,仅该日期对应的版本适用于本文件;不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

TD/T 1065-2021国土空间规划城市设计指南

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3. 1

特色村镇 characteristics rural settlement

特色村镇是指能够体现鲜明地域特征的村庄和乡镇。特色村镇既包括纳入遗产保护体系的名镇名村、传统村落、少数民族特色村寨等,也涵盖了大量尚未纳入名录、但能够反映地域特征的村镇。

3. 2

特色村镇地区 characteristics rural area

特色村镇地区是包括多个特色村镇在内的连片区域,是在综合分析自然地理、社会人文等方面特征的基础上,将具有显著共性特征的特色村镇通过空间区划等方法识别提取出来的乡村地区空间单元,该单元整体上呈现出有别于其他地区的空间特色,具有与本地区自然地理、历史人文和生产方式等相适应的乡土景观。

3.3

空间基因 space gene

空间基因是历史发展进程中村镇空间与当地自然环境、社会文化、经济发展、政治制度等深层结构的互动中,形成的一些独特的、相对稳定的空间组合模式,能够传递特定的信息并控制空间形态的演化。空间基因既是聚落与自然环境、历史文化长期互动契合与演化的产物,承载着不同地域特有的信息,形成地方特色的标识,又起着维护三者和谐关系的作用。空间基因具有相对稳定性和空间层级性。

3.4

特征因子 characteristics factor

特征因子是空间基因的基本结构和功能单位,特征因子包括具体空间要素及其组合规则。每个空间 基因都包括一个或多个特征因子,并以特定的方式有机组织在一起,共同发挥作用,塑造了场景特色。 3.5

特色场景 characteristics scene

特色场景是指具有一定共识性、能够充分反映地方特征或独特价值的、可感知的场景,包括历史场景和现实场景。

3.6

林盘 forest plate

林盘是集生产、生活和景观于一体的复合型乡村聚落形态,川东地区的林盘一般以浅丘为盘,林覆其上,宅院建于林田之间,形成密林簇拥、农田环抱的半开敞空间。

3.7

湾田 bend paddy field

稻田的形态顺应浅丘平坝地形的弯折而形成的自然曲线,地形高差较小的称为湾田,高差较大的坡地上形成的湾田又被称为梯田。

4 总则

4.1 指导思想

以"地区-基因"的价值特色保护为目标,面向广大基底性乡村,以空间基因的传承为核心,指导本地区村镇特色的保护与塑造,实现多目标的可持续发展。

4.2 基本原则

顺应自然:整体保护本地区村镇及其关联的山水林田湖草塘生命共同体,传承共生共荣的特色山水格局和乡土景观,延续"惜田择丘"的人居智慧。

传承创新: 尊重人水关系约束下的传统稻作文化及其外显的农耕形态特色,统筹传承与发展,鼎故革新,创新传承形式表达和营建技艺,彰显在地特色。

激发活力:与时俱进,顺应生产、生活方式的转变,兼顾保护与改造,激发乡村内在活力。

5 价值特色

5.1 川东稻作农耕文化典范

河源台地区河短流浅,人水关系紧张,常有旱涝灾患,千百年来蓄水理水治水,分类形成以平田、 湾田、梯田为核心的川东稻作农耕形态和由此而生的"惜田择丘"的用地观念。

5.2 巴蜀文化及风水观念影响下的人居典例

人居环境充分体现了巴蜀为主兼融秦楚的多元文化对地区人居的影响,呈现出以小家庭为单位的 自由散居、相对成群的聚落形态和风水观念引导下的布局规则。

5.3 产居形态多元并存的典型样本

在环境选择与文化惯性的交互作用下,历代人民因时、因地而变,改土归田、开沟引渠、划厢作埂 及改造农房,逐渐形成具有历时性的生产生活空间新老交叠、多元并存的演替特征。

6 空间基因

6.1 特色场景

本地区在地景、聚落、建筑三个层面,呈现出6类特色场景。

a) 平田大坝, 林村浅围

大面积平田居中,四面山林聚落浅围,具有高视觉冲击力的大地农业景观,见图1。

b) 湾田环丘, 林盘镶嵌

错落排布的农房依附浅丘林地建设,形成林盘聚落;百十个林盘聚落散布于大大小小自然和缓、尺度宜人的湾田之间,一派怡然自得的田园景色,见图2。

c) 依山迎胜, 坡台梯田

聚落依山地坡台而建,梯台层叠,视野开阔,户户皆景,见图3。



图1 平田大坝,林村浅围



图2 湾田环丘,林盘镶嵌



图3 依山迎胜,坡台梯田

d) 大散小聚,连线成带

聚落沿山边、河边、林边、田边自由散布,或受改造取直后的道路、渠系、条田牵引紧凑排布,总体形态呈现线形、带形特征,见图4。





图4 大散小聚,连线成带

e) 盘街折巷, 错落排布

街巷布局顺山水之形自然盘曲,一般为S状或曲折环状,呈现出顺应地形,连续弯道,步移景移,自由开合的特征,见图5。



图5 盘街折巷,错落排布

f) **夯土敞院, 穿斗木石**

建筑以条石、片石为基础,夯土墙为主体围护结构,廊檐穿斗木结构加高石柱落地,院落组合因地而变,建筑或左伸手或右伸手,总体保持前向地坝开口的敞院模式,见图6。





图6 夯土敞院, 穿斗木石

6.2 空间基因

6.2.1 围田基因

围田基因由三个方面的特征因子构成。

a) 特征因子1:以田为心,聚落周边布局的序结构

空间要素:农田、鱼塘、聚落、山丘、林地及河渠等村域生产、生活、生态空间。

组合规则:大面积田地集聚于中央,聚落退让田地至山边、林边、河边布局,形成依山围田和枕水围田两类序列,耕作半径约600-800米,见图7。

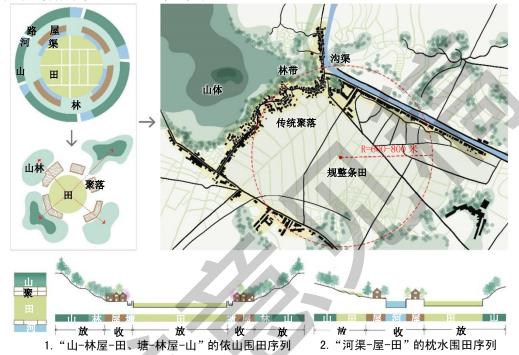


图7 围田基因: 序结构与耕作半径

b) 特征因子 2: 平整集聚的农田系统

空间要素:农田及河渠塘湖灌溉系统。

组合规则:内部结构由规则的渠系、路埂划分,大片条田或湾田、方塘重复形成整体肌理,控制着围田基因最核心的特色景观,外部边界由山林、河渠、聚落及道路控制,或自然或规整,见图8。

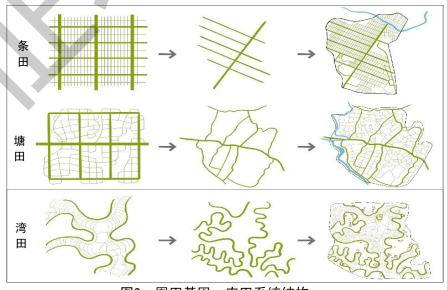


图8 围田基因:农田系统结构

c) 特征因子 3: 虚实相间,涵远纳近的多层次背景浅围空间要素:远山、近丘、田林、河渠、聚落等。

组合规则:前景为水平横展的田土,中景为林盘聚落断续浅围,远景为多层群山环列,立面上形成虚实相间、起伏绵延的3-5个层次背景围合,富于变化的景深组合,避免了单一平坝景观的单调与乏味。

d) 影响要素与作用机制

围田的形成源自规模化农耕模式的发展,在耕作技术、土地兼并等推动下逐步形成,尤其是50、70年代的大兴农田水利,浅丘平坝原始地貌经改土归田、开沟引渠、划厢作埂,形成地势平整、规模集聚的高标准农田种养区。该基因由环丘基因演化而成,以政策形式得到推广与保障,在城镇周边或尺度较大的宽谷平坝区具有较高优势度。

6.2.2 环丘基因

环丘基因由三个方面的特征因子构成。

a) 特征因子 1: 以丘为核,湾田村落环绕浅丘布局的单个林盘结构空间要素: 浅丘、密林、聚落、湾田、塘渠等。

组合规则:以浅丘及其覆盖的密林为核,建筑环绕浅丘自由散列构成单个林盘,湾田渠系环抱于林盘之外,形成四向开放的"田、渠-屋-山林-屋-田、渠"序结构,见图9。

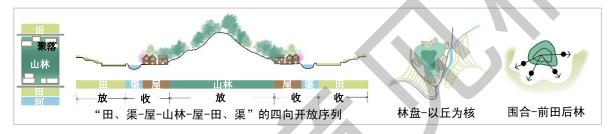


图9 环丘基因: 单个林盘序结构

b)特征因子 2: "大珠小珠落玉盘"的林盘群体镶嵌结构

空间要素: 湾田、林盘、河渠、道路等。

组合规则:连续湾田构成基底网络,众多林盘聚落如同大小小的岛屿散布于自然和缓的湾田间,以盘曲的道路、渠系相连,呈现出"大珠小珠落玉盘"的镶嵌结构,见图10。

单个林盘的耕作半径约150-300米,林盘之间不同的湾田尺度带来差异化的景观感受,湾田越宽,浅丘越低缓,空间越开阔;湾田越窄,浅丘越长大,空间越隐秘;配合密林,聚落总体上形成藏风聚气、半隐半敞、尺度宜人的田园居。

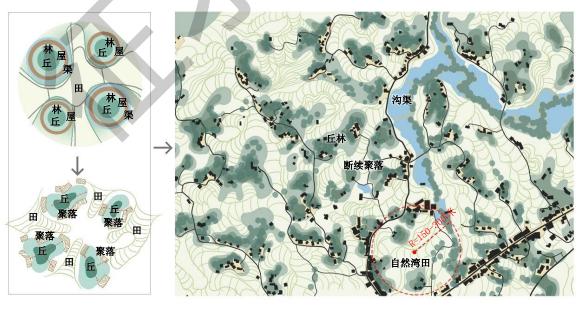


图10 环丘基因: 群体结构、聚落选址及尺度规则

c)特征因子3: 惜田择丘的聚落选址

空间要素: 湾田、浅丘、聚落、道路、密林等。

组合规则:聚落选址优选近路、傍水、临田、林茂的浅丘,建筑布局优选田丘之间的缓坡地带,大 多选用凹弯藏风之处,少选北向坡,建筑布局前田后林,各自独立散布,见图 10。

d) 影响因素与作用机制

适应浅丘带坝原生自然地貌形成的典型地景形态,充分体现了小农耕作模式下的在地性空间响应,主要受耕作半径和水源的制约,以及藏风聚气的风水环境观影响。该基因历史悠久,促成了稳定的农耕文化体系,并以村规民俗的形式保存并复制扩散,千百年来在浅丘带坝地区具有绝对的高优势度。

6.2.3 自由散居基因

自由散居基因由四个方面的特征因子构成。

a) 特征因子 1: 沿边生长,连线成带的聚落形态

空间要素:山水、道路、河渠、林田、聚落等。

组合规则:聚落形态受山水、道路、林缘田缘的控制或引导,呈现线形、带形及枝状,沿山河、林田自然边界生长而自由盘曲,或受改造取直后的道路、渠系、条田牵引呈现紧凑规则排布,见图11。



图11 自由散居基因: 沿边生长,连线成带

b) 特征因子 2: 错落散布,自由独立的组群结构

空间要素:建筑、道路、街巷等

组合规则:三五成组,十廿成群,群体相对集聚,错落布局,建筑单体均自由独立,见图12。



图12 自由散居基因:组群结构及规模类型

c) 特征因子 3: 小家庭为单位的杂居散布

空间要素:普通聚落、道路等

组合规则:以小家庭为单位,散居方式一般临靠祖居,沿道路、坡台向外散布,聚落核心段错落有致,集聚有度,外围则较为松散,自由散布,沿路径隐约成线。

d) 特征因子 4: 坐满朝空,迎山接水的立向规则

空间要素: 平坝区、浅丘区、山地区及建筑、河渠、山林等。

组合规则:建筑朝向选择应前低后高,以景立向,兼顾纳阳避风,聚落内建筑无需统一的朝向,各自遵从坐满朝空(背后满实,前面空阔),迎山接水(迎向形胜之山,接纳来水方向)的规则。平坝及浅丘带坝区以近有田、渠环抱,远有秀美山林前映为佳;山间台地建筑以朝向远方雄奇秀美的形胜之景为上,见图13。

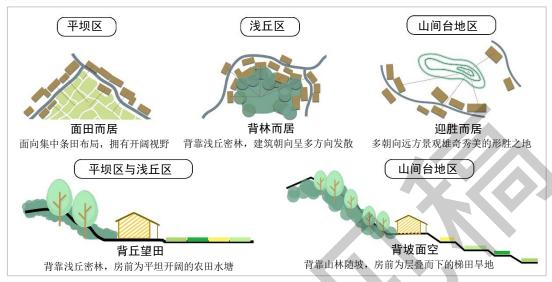


图13 自由散居基因: 坐满朝空, 迎山接水的立向规则

e) 影响要素与作用机制

聚落退让至山边、水边、林边带状布局不仅是爱惜田地的习俗传统,还是满足防洪、抗旱、避风及耕作半径的功能要求。在"要致富先修(靠)路"的驱动下,沿路建房成为当下最具有扩散、传播性的新一代聚落特征。

巴蜀地区以2-3代小家庭为单位的散居基因可以追溯至隋代,散居不仅是适应农田土地分散的环境选择,更是源远流长的文化惯性。在"湖广填四川"移民进入后,聚居与散居两种基因曾在河源台地区发生过冲撞、妥协与融合,最终更加适应环境的散居基因获得了竞争优势。聚居基因则由聚族而居的大规模围院演化为适于3-5代聚居的中小规模合院,现存传统大院已十分稀少,大多被列入保护名录。

立向规则遵循区域山地需"坐满朝空"的风水观念,具体定向时受迎胜观念影响,以前对自然景观的吉凶意象、秀美雄奇为重,兼顾纳阳、避风及水抱的要求。

6.2.4 盘街折巷基因

盘街折巷基因由三个方面的特征因子构成。

a) 特征因子1: 盘山绕水, 随坡就势的立体街巷

空间要素: 街巷、山水、坡台等

组合规则: 街巷顺应山水、坡台的形势而布局为S状或曲折环状,街巷内呈现连续弯道,步移景移,上下起伏,开合转承的立体街巷特征。

b) 特征因子2: 梳齿、鱼骨及枝状交错平面结构

空间要素:街巷、台坡、院坝等。

组合规则:顺山主街,垂山次巷。平坝区街巷呈半规则的梳齿鱼骨状结构;浅丘带坝区呈不规则的枝状交错,多为盘龙式与包山式组合形态;山间台地区街巷呈随坡自由式结构,见图14。

c) 特征因子3: 自由断续,要素串联的界面组织

空间要素: 街巷、建筑及环境要素.

组合规则:受散居引导,街巷界面时断时续,开合自由,中小聚落街巷感不明显,需借助环境要素连接成相对连续的界面,村口、场口、水口及空间转折处常有景观标志物如牌坊、大树、梯步连接,见图15。

d) 影响因素及作用机制

乡村自组织下的散居模式造就了本地区街巷的自由布局和松散结构,顺应地形的盘曲街巷客观上减少了建设成本,节节升高的巧用地势不仅丰富了立体层次,还收到了户户均好的景观效果。

受风水喝形及意象影响,盘曲式街巷有"盘龙式、包山式、龙形街"之称,还有船形、凤形等,常为反映某种希冀或趋吉避凶的意象而建。



图14 盘街折巷基因:形态结构

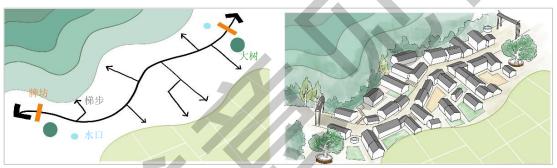


图15 盘街折巷基因:界面组织

6.2.5 开口敞院基因

开口敞院基因由两个方面的特征因子构成。

a) 特征因子1: 宅前地坝,建筑半围的半开敞格局

空间要素:建筑、地坝等

组合规则:建筑以一字型、曲尺形、三合院为主,曲尺形可分左、右伸手,伸手多为厢房或偏厦,一般布局附属用房如猪圈、厨房、柴房等。建筑或左伸手或右伸手半围地坝,形成开口敞院,地坝或筑台或架空,总体保持面前开口的敞院模式,见图16。

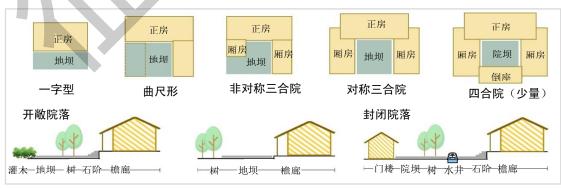


图16 开口敞院基因: 平面、立面组合

b) 特征因子2: 山林房坝田, 共成一体的空间单元 空间要素: 山地、林地、建筑、地坝、道路等

组合规则:房屋环境各自半包前院地坝,前低后高,保持向前半开放格局,丘林一房屋一地坝一林田构成不可分割的半围合空间单元,见图17。



图17 山林房坝田半围合空间单元

c) 影响因素及作用机制:

受本地湿热气候影响,院落、建筑均具有明显的适应通风散热防潮需求的开敞特征,同时受小家庭习俗驱动,"湖广填四川"传入的大合院模式逐渐演变简化为以一字型、曲尺形、三合院为主的建筑组合形式,并适应农业大面积晾晒场地需求,组合为巴蜀特有的以屋前地坝为核心的开口敞院,成为现状优势度最高的院落形制。

6.2.6 精明俭省,不拘成法的筑造基因

筑造基因包括三个方面的特征因子。

a) 特征因子1: 就地取材、用色直白、青瓦白墙的色材传统

空间要素:建筑、夯土、石、木、瓦、砖、稻草等建材。

组合规则:就地取材,建筑色彩多秉承自然,直白强烈,屋顶、墙体及木结构整体呈现反差较为强烈的色彩效果。用材上因房而异,正房多为穿斗木结构,以石材为基础,墙体下部用版筑夯土墙,上部多为竹编夹泥粉白灰;偏厦则多为筑墙、土墙与上架木构的组合。

b) 特征因子2: 适应气候,巧用地形,简朴实用的穿斗结构

空间要素:建筑、建材及环境要素

组合规则:不饰奢华繁杂,鲜有雕梁画栋;简朴的穿斗式构造,正房常为"五柱落脚",留出一柱空间单挑作为檐廊,形成"高敞出檐"的特征;平坝浅丘区围护结构以板壁墙和竹编夹泥墙相结合,部分以青砖加固,山间台地区多为夯土墙加石墙护脚;屋顶轻盈灵动,堆脊简约,见图18。



图18 适应气候, 巧用地形, 简朴实用的穿斗结构

c) 特征因子3: 不拘一格,兼收并蓄,大俗大雅的川东民居风格空间要素: 建筑及构件

组合规则:在延续传统穿斗木构、板壁泥墙的基础上,兼收并蓄外来风格及建筑要件,如徽派马头墙等,与川东民居相融并自成一格,大俗大雅,兼有朴野与轻奢,低调与显摆的戏剧化冲突效果。

d) 影响因素及作用机制

本地区深受物资相对匮乏的秦巴山地民风民俗影响,崇尚实用朴素的精明俭省。青瓦白墙,穿斗结构,色彩用材明显受当时的建造技术、材料供给能力和居于地区主流的川东风格影响,用材、构件虽然简朴,但用色反差较大,屋顶、山墙及穿斗结构组合出天真质朴的个性与观赏性,在本地区具有极高的优势度

随着上述条件的迅速变化和外来风格的影响,本地区建筑快速演化出一系列占据某一时期较高优势度的色材类型,对现状建筑风貌的简化、陋化、俗化、洋化现象有着内在的推动,过度的精明俭省及过高的包容度客观上促成了当前建筑特色与美感的消退。

7 传承指引

7.1 传承条件评估

7.1.1 空间基因传承的重大挑战

空间基因传承主要面临以下重大挑战:

a) 农业园区化规模化设施化引发田村空间规模化集聚。

现代农业推动乡村土地的合并与塑形,高标准农田改造一方面促进了大尺度集聚性农业景观的形成,有利于围田基因的复制传播,另一方面,中小尺度的湾田环丘景观则面临危机。

b) 乡村路网、渠网重构取直诱导聚落夹路直线蔓延。

机动化、集约化诱导农房沿路沿渠布局,夹路渠排列快速扩张,直线蔓延,冲击本地区自由散布的 聚落传统形态。

c) 政策引导下的规模化聚居加速散居聚落拆并与乡土建筑消散。

拆村并居、移民安置引导了零散村庄的整合,释放了土地资源,改善了生活品质,但也深刻地改变着传统的散居模式,散、独聚落即将拆并,富有特色的夯土建筑面临被作为危房拆除复垦的命运。

d) 传统建筑在工业化建造技艺、建筑用材冲击下几乎消失殆尽。

新生代建筑失去了特色和美感,丧失了乡土气息与历史底蕴,现状建筑存在较为严重的简化、陋化、俗化、洋化的问题。

e) 空心化与老龄化冲击下的乡村社会网络难以维系空间基因稳定传承。

外出务工高达40%-60%,老一辈的经验技艺面临无人可传,缺乏青壮年的社会网络难以维系空间基因的稳定传承。

7.1.2 空间基因传承的有利条件

新时代为空间基因传承带来的重大有利条件:

a) 生态文明建设导向有利于川东稻作农耕特色的系统保护。

在山水林田湖草塘生命共同体的理念下,耕地作为第一保护优先序,使植根田地,共生共荣的传统 稻作农耕特色得到更高度的关注与保护,"惜田择丘"的人居智慧得以系统地传承发扬。

b) 乡村振兴吸引人才资金下乡,有利于空间基因因应时代变化。

乡村振兴重振社会网络,使空间基因有机会吸收外源因子,重组结构,快速获得适应新时代环境条件的新功能。

c) 全域旅游促进乡村景观特色化, 有利于特色场景的培育与空间基因的传承。

农林文旅融合发展要求突出乡村个性魅力,地域性特色场景的培育需要从空间基因的挖掘、创新中产生,让乡村更乡村。

- d)文化自信启发对乡野之美的多维认知,有助于空间基因价值被广泛认知、接受。
- e)生活品质提升,人民对美的向往和收益预期推动乡村建筑的特色化演化。

7.2 规划建设引导

7.2.1 传承围田基因,创新发展特色化大地景观

宜从以下三方面传承、保护、发展围田基因:

a)产景融合,农旅协同。

调整种养殖结构,依托平田大坝有利地形和高标准农田整治机遇,大力发展"平田花海"、"连片稻鱼"类等具有视觉冲击力的大地农业景观,有条件的可向景区化发展,见图19。



图19 "稻鱼+"产景旅居模式示意

b) 创新大地景观艺术表达形式与观赏方式。

因地制宜引导"沿路沿渠,田边村边"的林带花带布局,系统布局高、中、低视角观景设施,引导视域视点转换,构建多维多尺度多方式的景观体验,见图 20。



图20 花带林带及田村空间艺术表达

c) 保护平田景观,优化田村、丘林浅围结构。

平田大坝内禁止新的聚落建设,应引导田间散落住户逐步迁出,沿山边、水边聚集,建议保留部分 视野较好、形态优美的浅丘作为观景地、林地。将耕地、林地整治与建设用地布局优化相结合,打造相 对集中连片的稻田、湿地和岛屿化的丘林地等生态系统。

7.2.2 保护环丘基因,延续"湾田环丘,林盘镶嵌"的乡土特色

应从以下三方面传承、保护、延续环丘基因:

a) 尊重自然,树立湾田景观的特色价值意识。

发挥环丘基因在村民社会心理深层结构中对湾田景观的偏好和惜田择丘的风俗习惯,引导乡村振兴的农田水利规划者建设者高度关注环丘基因,尊重微地形自然结构,树立自觉维护湾田环丘特色的价值意识。

b) 保持大弯大曲的空间结构。

田渠整治宜大弯小直,道路改造宜沿田坎线适度拉顺。环丘林盘聚落能保尽保,非必要不拆并。新村聚落建设应保持"护田择丘"的传统,在通达便捷基础上择丘而建,严禁占用湾田,适度控制集聚规模。

c)产居相融,激活环丘林盘的特色价值。

积极发展"稻田+"、"稻鱼+"的复合农业与乡村旅游,利用闲置宅院自开民宿或引入外来资源,美化彩化无人居住的缓坡林地,禁止污染性建设和生产活动。

7.2.3 保护古塔、古庙与关联山水构成的特色地景结构

本地区古塔、古庙的布局与周边山水格局有着天然的契合与长期的历史积淀,除古庙古塔本体保护外,还应保护其与关联山水格局构成的特色地景结构,慎重建设超出其景观结构控制高度的建构筑物。

7.2.4 优选沿边要素,鼓励聚落"沿山、环丘、顺水、近路"自然延伸

自由散居基因中沿边生长的特征应以下两方面进行引导和管控:

a) 择优选择聚落沿边要素, 鼓励聚落形态自然延展。

平坝区聚落优选沿山边的丘台布局,确因耕作半径限制,可选平田非核心区的水边、浅丘布局。浅丘带坝区聚落宜选交通便捷的环丘高地布局,限制顺水渠布局,严禁侵占湾田。山间台地区聚落宜选近路、开阔、景色优美的高处阶地层叠布局,见图 21。



图21 引导聚落"沿山、环丘、顺水、近路"自然延展

b) 严格控制"夹路直线式、蔓延式生长", 柔化曲化直线边界。

控制现状新建聚落夹路、渠直线生长,无限蔓延的态势,严禁聚落夹交通主干道布局扩展,乡村路、渠建设应大弯小直,河道改造宜近自然化。已经拉直的夹路渠聚落宜利用自然要素打破直线排布的单调,以乔灌花混植的多彩景观带柔化道路、沟渠边界,以曲代直,以绿代灰,折线化宅前庭院空间,重塑灵动自然的边界线,见图 22。

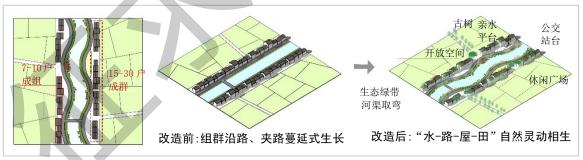


图22 柔化曲化直线边界,增强聚落呼吸、渗透感

7.2.5 尊重散居传统,引导聚落布局纵深、立体拓展

盘街折巷基因的传承、延续宜从以下三方面进行引导:

a) 延续散居组群传统,增强线形聚落的呼吸感、渗透感。

引导线形聚落形成一定规模、一定纵深簇群布局。控制直线排布方式与长度,以 7-10 户为组,以 15-30 户为群构建多层级开敞结构,将林田景观引入聚落内部。

b) 尊重街巷自组织逻辑,延续"盘街折巷,立体生长"的街巷特色。

严禁套用城市化设计思维对乡村聚落空间特色的建设性破坏。在浅丘和山地区域,街巷宜顺应地 形起伏自由发展;平坝区要充分利用农田、水塘、林地等自然要素和牌坊、古塔、古桥等历史人文要素 的保留,形成自然曲折的街巷系统,防止推平式、兵营式列布方式。

c) 道路应兼顾乡村机动化需求。

根据街巷属性在宽度和标准上拉开差距,建议村域交通型道路宽度宜 6.5 米以上,聚落生活型主要街道宽宜 5.5~8 米,次要道路以 4~6 米为宜。

7.2.6 优化公共空间、街巷界面,提升环境综合感知

提升乡村聚落环境特色的综合感知应从以下三方面加强:

a) 优化"村内晒场、大树茶摊、院坝井塘、田间水渠", 补齐公共空间。

复合利用乡村传统社交场所和边角用地,补齐各类公服空间,创新运用乡土植物、乡土材料美化环境,搭设休憩设施,提高公共空间的品质、服务能力与聚合度,展现乡土风情与文化自信,见图 23。



图23 田间水渠及公共嗮场优化改造示意

- b) 提升街巷界面。
- 一村一 logo,主街宜通过墙绘、符号标识美化山墙面;植入木雕竹编等乡土元素,丰富宅院立面组合;次巷以素净为主,不宜过于粉饰,塑造和而不同的街巷空间。
 - c)整治"脏街烂路,卫生死角",综合提升视觉、嗅觉、听觉感知。

保障道路整洁通畅,可适度拓宽小街窄巷,规范布局环卫设施,禁止占用公共空间乱堆乱放,推进 改水、改厕、改灶、改圈工作。

7.2.7 抢救性保护、多方式传承古寨、古桥、古井、古路、古民居等历史遗存

本地区历史遗存已经十分稀少,亟待抢救性保护,应从三方面开展保护传承:

- a) 积极开展历史遗存调查、存档、挂牌。
- 特别要从空间基因的视角识别其价值特色,避免将其当做危房、危桥或废弃物一拆了之。
- b) 国土空间规划、乡村振兴协同支持。

在执行用地增减挂钩的复垦政策时应考虑历史遗存保留的特殊性,予以政策、资金支持。

c)运用信息技术创新保护传承方式。

暂时难以抢救的濒危遗存要做好影音记录,鼓励运用元宇宙、虚拟现实等 AR、VR、MR 技术再现特色历史场景,进一步发展为文化 IP 或文创产品。

7.2.8 传承开口敞院基因,重振"背丘望田,半敞半围"的川东院落特色

开口敞院基因的传承、延续与发展宜从以下四个方面引导:

a) 传承以景为向的多维立向传统。

规划设计应研究学习本地院落的立向布局传统,保护好对景方及周边林木、田塘等自然要素,杜绝刻意呆板的建筑排列,展现层次丰富、融入自然的建宅布局理念,见图 24。



图24 传承以景为向的多维立向传统示意

b) 延续"开口敞院"半敞半围的形制格局。

宜选用曲尺、三合形式住房形式,宅前地坝面积不宜少于宅基地的30%,至少保持一面开口,保证院内光照充足和地坝的开敞,见图25。

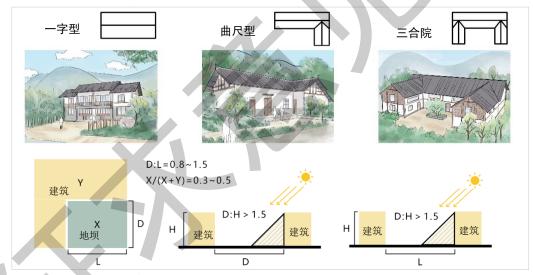


图25 "开口敞院"半敞半围的形制格局示意

c) 引导地坝空间的适度界围。

鼓励村民对院坝进行适度界围,宜通过半高的篱笆栅栏、低矮灌木进行边界划分,并保持界面通透,避免采用高墙围合或实质墙体进行硬遮挡,见图 26。



图26 地坝空间营造示意

d) 美化院坝空间,展现不拘一格的田村风貌。

将地坝美化作为建筑特色的重要内容,引导村民因地制宜地利用院内树木、水井、石阶等旧有、乡土元素创新利用,观赏花草、瓜果菜蔬,鼓励不拘一格地打造质朴美观的乡村院落。

7.2.9 创新运用乡土材料,发扬不拘一格的筑造传统

筑造基因的传承、延续和发展宜从以下三方面优化:

a) 传承就地取材, 重组色材要素。

在现有用材基础上,重新协调建筑色调材质组合,增强视觉美感。从基因传承角度,宜以传统的白墙灰瓦为主调,大面积低饱和度色彩营造朴素的田园场景,局部辅以红褐、黄棕等暖色原木、夯土点缀,增加历史底蕴和乡土质感,见图 27。



图27 建筑色材协调示意

b) 创新运用"竹编夯土,青石原木"等乡土材料。

鼓励对传统用材如木材、竹编、青石、黄土的创新运用,推动乡土材料文创化,运用到景观小品、 建筑装饰以及生活用品中,让乡土材料在工业化制品盛行的当下重获新生,见图 28。

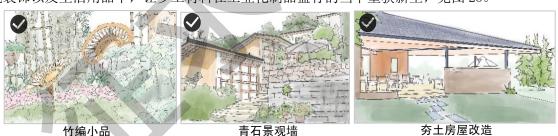


图28 本土材料创新运用示意

c) 克制调适精明俭省,积极探索功能诉求与视觉艺术相结合的新形式。

适应新时代对美和特色的追求,结合村民对屋顶晾晒、眺望与避雨的新需求,建议重点研究架空屋顶的美化与构造设计的特色化,见图 29。



图29 蓝顶彩钢棚改造示意

附 录 A (资料性)

川东平行岭谷明月山脉河源台地区范围及概况

明月山脉河源台地位于四川盆地东北大巴山南麓,川东平行岭谷中条明月山脉的北端,是川东北与渝东北的分界岭之一,包括重庆梁平及四川开江、达川东槽等县区,历史上一直是三峡库区联系川北陕南的交通孔道,有川东门户之称,七大古栈道之一荔枝道(洋巴道)经过,见图A.1。



图 A. 1 河源台地区空间范围

A. 1 自然地理

河源台地:本地区地处川东平行岭谷褶皱区,为大巴山脉向南延伸的丘陵与盆地小平原,断面上呈现低山丘陵夹坪坝的宽谷地貌。因处于亚热带湿润气候区,四季分明、湿热多雨,地势高于周边岭谷,而成为众多河流的源头和长江干流与嘉陵江支流渠河的分水岭,有"河源台地"之称。

川东坝子(巴山小平原):本地区有着以坪坝、低山、丘陵并存的多样岭谷地貌。"三山微水七分田",沿河流分布有川东最多、最大的坝区,地势平坦,视野开阔,低山浅丘间到处可见平阳大坝,素有"巴山小平原"之美誉。

毓秀水乡:境内河流属长江主要支流渠江流域片区,溪河纵横,水系发达,干支河流近千条,但短小流浅,常有水旱之患,历代人民自兴水利,筑坝成湖,开塘挖渠形成了溪河纵横、旱涝保收的自然-人工水网,农耕稻作发达,有"川东粮仓"的美誉。

A. 2 社会人文

巴蜀交汇,秦楚相融;移民文化,红色传统。

本地区历史文化悠久,开江古称新宁,梁平古称梁山,两县区置县至今已有1470年,因地美粮丰而成为历史上兵家必争之地。受地理空间环境和历史事件的影响,巴文化和蜀文化在此高度相融,乡风民俗兼有秦楚遗风,明清两次"湖广填四川"移民运动促进了多元地域文化的融合,近代红色革命思想在此广泛传播,不同时期的文化均在乡村地区留下或浓或淡的印记,并对乡村聚落的生成与演变产生显著影响。

A.3 经济产业

梁山坝子新宁田,打下粮食吃不完——川东粮仓: "土地肥美,惟务农桑",河源台地区优越的自然资源条件推动了传统农业的发展,素有川东粮仓之美誉,多以水田稻作为主,兼有种养殖经济,因山脉平行、坝丘相间分布的地貌特征,大大小小的坪坝使得聚落内耕地集中,大规模稻作生产得以发展,四周山地丘陵林木广布,森林覆盖率高,盛产水稻、油菜、柑橘、油橄榄、银杏等粮食作物与经济作物,养殖业也十分发达,有"鸭鹅之乡"的称号,农业基础雄厚。